

Z á p i s n i c a **z otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk v obchodnej verejnej súťaži**

Deň, miesto konania: 06.12.2024 o 14.00 hod., Spoločenský dom, Nám. Ľ. Štúra 2357/2, Topoľčany, učebňa číslo II.

Predmet ponuky:

podnájom časti nebytových priestorov v kat. území Topoľčany nachádzajúcich sa v priestoroch zimného štadióna - budove súp. č. 2569 stojacej na pozemku parc. reg. C č. 1637/2, a to:

- obchodné, reštauračné a ďalšie priestory využívané na podnikanie o výmere 537,3 m² (ubytovacia časť na 1. poschodí);
- ostatný priestor o výmere 417,4 m².

v zmysle uznesenia MsZ v Topoľčanoch č. 402/14/2024 zo dňa 13.11.2024

Najnižšia ponuková cena za predmet ponuky: 3 064,- €/mesiac

Lehota na podanie ponuky: 06.12.2024 do 13.00 hod.

Zverejnené mobilným rozhlasom: 18.11.2024

**Zverejnené na úradnej tabuli a na www.sluzbyto.sk:
od 18.11.2024 do 06.12.2024**

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- lehota na podanie ponuky
- presné označenie záujemcu
- čestné vyhlásenie o neexistencii dlhov uchádzača voči mestu Topoľčany
- ponuková cena za podnájom nebytového priestoru v €/mesiac
- nákres a rozpis plánovaných stavebných úprav a návrh ich rozpočtu
- podnikateľský zámer
- pre účely podnájmu a priestory doplní potrebnými zariadeniami a hnuiteľným majetkom
- potvrdenie o poukázaní zábezpeky vo výške 2 000,- €
- písomné vyhlásenie uchádzača, že na vlastné náklady vykoná všetky potrebné úpravy nebytových priestorov tak, aby zodpovedali hygienickým, bezpečnostným a iným podmienkami stanoveným pre účely podnájmu a priestory doplní potrebnými zariadeniami a hnuiteľným majetkom
- súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom na ochranu osobných údajov v platnom znení pre účely súťaže
- dátum a podpis záujemcu, v prípade právnickej osoby aj odtlačok pečiatky a uvedenie mena a funkcie osoby oprávnenej konať v jej mene.

Lehota na uzavretie podnájomnej zmluvy: do 5 mesiacov od skončenia súťaže podľa priloženého návrhu podnájomnej zmluvy.

Na posúdenie predložených návrhov zasadla komisia v zložení:

Ing. Lenka Gerši
Mgr. Martin Čertek
Jana Gogová

Postup posudzovania návrhov:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- výber najvhodnejšieho návrhu po zohľadnení hodnotiacich kritérií

Počet súťažných návrhov: komisia konštatuje, že do konca lehoty na predkladanie návrhov nebol vyhlasovateľovi doručený žiaden návrh.

Zoznam súťažných návrhov vylúčených z OVS s odôvodnením:

Z účasti v obchodnej verejnej súťaži nebol vylúčený žiadny návrh.

Zoznam hodnotených súťažných návrhov s cenou:

V obchodnej verejnej súťaži nebol hodnotený **žiaden** návrh:

Výsledok hodnotenia obchodnej verejnej súťaže:

V obchodnej verejnej súťaži na podnájom hore uvedených predmetov podnájmu sa za prítomnosti dolu podpísaných členov komisie nevyhodnotila žiadna ponuka.

Komisia konštatuje, že túto obchodnú verejnú súťaž považuje za neúspešnú. Komisia odporúča vyhlásiť novú OVS na predmetný podnájom nebytových priestorov s tým, že sa priestory rozdelia na dve časti (hotelová časť a obchodná časť). Na každú časť bude vyhlásená OVS samostatne.

V Topoľčanoch, dňa 06.12.2024

Ing. Lenka Gerši v. r.

Mgr. Martin Čertek v. r.

Jana Gogová v. r.